

HØJENGRAN TIME SHARE

FORENINGEN AF TIME SHARE EJERE PÅ HØJENGRAN

www.hojengran.dk



Horsens, den 24. maj 2011

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling i

FORENINGEN AF TIME SHARE EJERE PÅ HØJENGRAN

til afholdelse på Hotel Munkebjerg (www.munkebjerg.dk) i Vejle

LØRDAG DEN 25. JUNI 2011 KL. 12.30

Dagsorden er iflg. foreningens vedtægter:

1. Valg af dirigent

2. Bestyrelsens beretning

3. Godkendelse af foreningens regnskab for 2010

4. Beslutning om anvendelse af overskud i henhold til det godkendte regnskab

5. Indkomne forslag

Der nedsættes en arbejdsgruppe med det formål at undersøge den bedst mulige løsning for trådløst netværk på Højengran (Birthe og Frank Ankjær, Trine og Kim Ankjær, Tina og Jan Christensen, Ingrid og Svend Møller).

Bestyrelsen kan ikke støtte det stillede forslag.

6. Godkendelse af budget for 2012 – herunder fastsættelse af kontingent

7. Valg af bestyrelse

Hans Stige og Carsten Kjær er på valg – bestyrelsen foreslår genvalg.

8. Valg af revisor

Bestyrelsen foreslår genvalg af Deloitte A/S.

9. Eventuelt

Medlemsfordele

- *Medlem af HTS = Din sikkerhed for ferieophold i Skagen i samme lejlighed/uge.
- *Mulighed for udleje gennem foreningen dersom du et år ikke kan komme.
- *Mulighed for éngangs-bytte gennem DTF - www.time-share.dk
- *Besøg andre steder i verden gennem DAE (gratis medlemskab) - www.dialanexchange.com
- *Miniferieophold i vinterperioden - op til 3 overnatninger indenfor lørdag-lørdag og medlemsprisen er 950 DKK alt inkl.
- *Få 50 % rabat ved køb af Foreningens ikke-solgte uger i perioden uge 47-5.

I forbindelse med generalforsamlingen henvises der i øvrigt til foreningens vedtægter, materialet i denne udsendelse samt HTS-nyhedsbreve fra september og november i 2010 samt februar i 2011. Vedtægterne og nyhedsbrevene kan ses på foreningens hjemmeside www.hojengran.dk

Skulle der i løbet af juni måned være behov for yderligere orientering, vil denne blive bragt under nyhedsbjælken på netsiden.

Under alle omstændigheder vil der på dette sted i ugen op til generalforsamlingen komme oplysninger om antal deltagere og antal fuldmagter samt andre nyttige informationer – så hold øje med netsiden.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen i Foreningen af Time Share Ejere på Højengran

Carsten Kjær

Bestyrelsesformand

Tilmelding til generalforsamling

Af hensyn til den praktiske afvikling af generalforsamlingen er det **meget** nødvendigt, at man tilmelder sig forud.

Bemærk:

Generalforsamlingen starter i år præcis kl. 12.30 i Skovsalen på Hotel Munkebjerg.

Efter ca. 1 time afbrydes generalforsamlingen, og alle tilmeldte deltagere indbydes til lidt spiseligt og et glas i receptionsområdet - der vil være rig lejlighed til en lille snak deltagerne imellem.

Generalforsamlingen fortsætter derefter med de resterende punkter.

Tilmelding kan ske på flere måder:

Meget gerne direkte på det særlige tilmeldingsmodul på netsiden www.hojengran.dk – klik på bjælken GF-2011 og udfyld venligst alle felter – klik send.

Elektronisk til Carsten Kjær på mailadressen: carstenkjaer@stofanet.dk

Ved eventuelt at indtale navn, lejlighed, antal deltagere på Carstens private telefon – 7562 7400.

For god ordens skyld: Der er i år **ikke** vedlagt noget tilmeldingskort – brug venligst de andre muligheder.

Tilmeldingsfristen er fastsat til **søndag den 19. juni 2011.**

Får du/I brug for efter tilmelding alligevel at sende afbud til generalforsamlingen, beder vi om, at det sker så hurtigt som overhovedet muligt på telefon 7562 7400 eller mail (carstenkjaer@stofanet.dk).

Afstemning med fuldmagt

Med henvisning til vedtægternes § 11 er det muligt at stemme med fuldmagt.

Hvis man er forhindret i at deltage i generalforsamlingen den 25. juni 2011, kan man som sædvanlig sikre anvendelse af sin stemme ved at give bestyrelsen eller et medlem fuldmagt.

Fuldmagtsblanketten kan indsendes til foreningens formand Carsten Kjær – det er også muligt at underskrive blanketten og indscanne den i en mail til formanden (carstenkjaer@stofanet.dk).

Der gøres her opmærksom på, at den underskrevne fuldmagt - med mindre andet navn anføres - giver foreningens formand / bestyrelsen fuldmagt til på fuldmagtsgivers vegne at stemme for bestyrelsens indstilling vedrørende samtlige punkter på dagsordenen.

Fuldmagter bedes indsendt så de er fremme **senest onsdag den 22. juni 2011.**

Bestyrelsens beretning

Med denne udsendelse modtager du - foruden selve indkaldelsen - bestyrelsens materiale og beretning forud for generalforsamlingen på Hotel Munkebjerg i Vejle lørdag den 25. juni 2011.

Beretningen består som tidligere år af en skriftlig del, som du i øjeblikket har foran dig, og en mundtlig del som foreningens formand aflægger på selve generalforsamlingen.

I den skriftlige beretning har bestyrelsen trukket hovedpunkterne frem fra arbejdet i det forløbne år siden sidste års generalforsamling.

Nyhedsbrevene fra september og november i 2010 og februar i 2011 indgår ligeledes i beretningen.

Hovedoverskrifter på årets arbejde

Året har været præget af arbejdet med at stabilisere og sikre personalesituationen på kontoret i Skagen. Der har i sensommeren 2010 med held været arbejdet på at sikre en mere stabil TV-modtagelse på Højengran.

En gennemgang af rutiner har givet flere ajourføringer i hotelbogen i lejlighederne, og der arbejdes løbende med foreningens netside (ankomstmodul, oversigt over aktiviteter i området, ajourføring af lister).

Interessen for køb af timeshareuger er i det væsentlige fastholdt – interessen for leje ser ud til at være lidt svagere i perioderne udenfor den egentlige højsæson.

Økonomi

A. Revideret årsregnskab 2010

Der henvises til den medsendte, reviderede og underskrevne årsrapport for 2010 med et resultat på 199 t.DKK, der jf. ledelsesberetningen betegnes som absolut tilfredsstillende sammenholdt med et budgetteret 0-resultat.

I efterfølgende bilag er tallene gengivet med lidt større detaljeringsgrad, og regnskabet er også sammenholdt med det godkendte budget og det forventede resultat.

Bestyrelsen indstiller den reviderede årsrapport til generalforsamlingens godkendelse.

B. Forventet resultat 2011

Der forventes et resultat på -11 t.DKK sammenholdt med resultatet i budgettet på 3 t.DKK.

Også her henvises der til efterfølgende bilag, hvor de enkelte tal fremgår.

C. Budget 2012

Der budgetteres med et resultat på -53 t.DKK og med et uændret kontingent i forhold til 2009, 10 og 11. Kontingentet vil fra 1. januar 2012 fortsat udgøre 2.550 DKK inkl. moms.

Der er i store træk tale om uændrede afsatte beløb i forhold til 2011 med plads til fortsat fokus på vedligehold ude og inde samt forbedringer af inventar.

Der henvises til bilag, og bestyrelsen indstiller oplægget til budget for 2012 med uændret kontingent til generalforsamlingens godkendelse.

Personaleændringer

Bestyrelsen har opsagt ansættelsesforholdet for Brian Gram Jacobsen med virkning fra 31. januar 2011 – opsigelsen skete med funktionærlovens varsel på 3 måneder. En negativ udvikling i helbredssituationen nødvendiggjorde denne beslutning, og det skal understreges, at såvel HTS-medlemmer som bestyrelse har været glade for Brians servicemæssige indstilling.

Bestyrelsen er meget tilfreds med, at det viste sig muligt at ansætte den hidtidige kontorleder Finn Egelund Pedersen i en stilling som administrator.

Der er tale om et deltidsjob med 2/3 arbejdstid svarende til 25 timers gennemsnitlig ugentlig arbejdstid.

Bestyrelsen bød 1. december 2010 Finn velkommen i den udvidede stilling. Det er vort indtryk, at Finn er blevet godt modtaget af medlemmerne, og samtidig er der allerede de første måneder sat positive fingeraftryk på en lang række synlige og mindre synlige ting.

Bestyrelsen har efter ændringen på kontoret besluttet at afskaffe stillingen som rengøringsleder, da det reelt er Finn, der har det egentlige ansvar. Helle Holmene indgår med virkning fra 1. august 2011 med visse tilrettelæggelses- og kontrolopgaver i den ugentlige rengøring på lige fod med øvrige erfarne medarbejdere..

Udvendig og indvendig vedligeholdelse

I foreningens nyhedsbreve informeres der om planlagte og gennemførte vedligeholdelsesarbejder.

Der er kun i beskedent omfang foretaget vedligeholdelsesopgaver på timesharebygningen i det forløbne år. Enkelte reparationsarbejder på kviste er gennemført, ligesom der flere steder er foretaget udskiftning af tætningslister i vinduesrammer. På vestsiden er terrassedørene blevet eftergået, og også her er der udskiftet tætningslister flere steder, ligesom der er foretaget malerarbejder.

De samlede omkostninger blev 14 t.DKK (terrassedørene udgiftsført under indvendig vedligeholdelse).

Indvendig vedligeholdelse beløb sig i 2010 til 135 t.DKK.

Mere end halvdelen af dette beløb er anvendt på malerarbejder i lejlighederne.

På reposen i lejlighederne 8, 12, 14 og 16 er skydedørene til det egentlige soveværelse i december skiftet ud med rigtige døre.

Som meddelt i nyhedsbrevet i februar er der i januar 2011 gennemført et større ombygningsarbejde i lejlighederne 8, 12, 14 og 16. Igennem en længere årrække har bestyrelsen fået henvendelser på den uhensigtsmæssige indretning på 1. sal i repos-lejlighederne.

2 sengepladser har fra projektets start været i køjesenge – svært tilgængelige og varme sovepladser. Bedre blev situationen ikke, da et fejlkøb for nogle år siden satte nogle klodsede og delvis ubrugelige køjesenge ind i 3 af lejlighederne.

Bestyrelsen har besluttet og gennemført ombygningsarbejder, som med væg og glas har lukket åbningen på repos til stuen. Der er væsentlige energibesparende fordele ved denne lukning og brugsværdien på repos med nye bokssenge er steget betydeligt.

Som altid ved ombygningsarbejder er der delte meninger om resultatet. Bestyrelsen finder, at der er tale om en pæn og særdeles funktionel løsning. Lukningen er sket med den synsmæssigt bedste løsning. Bestyrelsen finder det glædeligt, at langt den overvejende del finder den gennemførte løsning tilfredsstillende.

For øjeblikket arbejdes der med en sidste finish på væggen set fra stuen – de afsluttende arbejder ventes gennemført i kommende vinter.

Inventar

Fornyelse, reparation og udskiftning af inventar og hvidevarer beløb sig i 2010 til 201 t.DKK.

Der er primært tale om nødvendighedsudskiftninger af inventar.

Dertil kommer et par store poster til sovesofaer og spisebordsstole. I maj 2010 blev der foretaget de sidste indkøb af 6 sovesofaer, og der står nu en kvalitetssofa i alle lejligheder. I samtlige lejligheder hvor spisebordet er hvidt, er der i vinter indkøbt nye spisebordsstole. Dette indkøb var helt nødvendigt og tiltrængt.

Der arbejdes for øjeblikket på at finde en afløser for blå og sorte hvilestole.

Bestyrelsen erkender, at de sorte stole passer dårligt ind i stilen i lejlighederne med hvide spisebordsmøbler.

Gave til Højengran

Højengran Time Share har i foråret med tal modtaget en gave på knap 30 litografier.

Det er et af vore medlemmer Ingelis Borup Toftild i Klitmøller som efter ønske fra sin afdøde mand Frode Toftild har skænket litografierne, og de vil nu få en pæn indramning og vil blive ophængt i et antal lejligheder. Litografierne er alle udført af den lokale maler og stenhugger Erland Knudssøn Madsen, der er relativt godt kendt.

TV, kanaler og modtagelse

Som anført ligger TV-området (modtagelse, antenner, kanaler) i Fællesforeningens regi.

På de seneste 2 års generalforsamlinger i HTS har TV (eller rettere periodevis mangel på TV grundet udfald) haft en fremtrædende plads.

De utilfredsstillende modtageforhold i dele af Nordjylland gjorde, at bestyrelsen sammen med Fællesforeningen besluttede at ændre modtagelsen, således at også de danske kanaler tages ned med satellit.

Ændringen blev gennemført i september og har betydet en mere stabil modtagelse, hvor de digitale signaler konverteres til analoge.

Generelt anmoder vi om, at den enkelte gæst ikke piller ved indstillingerne på TV.

Finn hjælper gerne, dersom der er problemer med modtagelsen i den enkelte lejlighed.

Fællesforeningen har senest konstateret, at der kan være udfald på TV3 – der arbejdes på sagen.

En medlemshøring sidste sommer resulterede i, at bestyrelsen foreslog TV2 Zulu erstattet af TV2 Charlie og TV2 Sport. I Fællesforeningen har Hotelejerlejlighedsforeningen ikke ønsket nogen sportskanal – derfor blev det ved TV2 Charlie.

I flere lejligheder er placeringen af de nye fladskærme ikke tilfredsstillende. Bestyrelsen arbejder for øjeblikket med denne problematik og forventer at komme med en fremadrettet og varig løsning, som vil kunne gennemføres i løbet af 2011.

Information og hjemmeside

Foreningens vigtigste informationskilde udadtil er netsiden www.hojengran.dk

Webmaster er fortsat Flemming Iskov, og der bliver arbejdet tæt sammen med Carsten Kjær omkring indhold.

Salgslister og lister over udlejning ajourføres løbende - ofte flere gange ugentlig.

Hjemmesiden er i foråret udvidet med et tilmeldingsmodul, og det er nu sikkert og enkelt at melde ankomst til Højengran.

Flere andre tiltag er på vej – aktivitetskalender over månedens aktiviteter i Skagen-området samt billeder fra Højengran.

Bestyrelsen har i årets løb udarbejdet 3 nyhedsbreve med henblik på at kunne orientere om store og små hændelser. Nyhedsbrevene kommer på faste datoer – se bagsiden.

Internet på Højengran

Et ønske om internetmulighed i den enkelte lejlighed er forstærket blandt nogle ejere – løsningen med kabelforbindelse på kontoret i åbningstiden har været brugt, men er ikke tidssvarende i længden.

Bestyrelsen har i april i nyhedsrubrikken på hjemmesiden introduceret en ny ordning, hvor interesserede låner et USB-modem på kontoret. Operatøren er firmaet Oister, og der er god dækning i Skagen-området.

Forbindelsen får man ved egenbetaling på nettet, og det er billigt – 29 DKK for 1 dag og 79 DKK for en hel uge. Allerede nu har flere gæster haft glæde af den nye service og vi forventer, at flere vil benytte sig af ordningen.

Bestyrelsen har ikke planer om at etablere trådløst netværk på Højengran. Primært fordi antiterrorlovgivningen fra efteråret 2006 stiller nogle skærpede krav til os. Vi skal til enhver tid kunne fortælle myndigheder indenfor 1 time og 1 år tilbage i tiden, hvem der har været på internettet. Dette kræver etablering af en server eller servicering af servicefirma, som håndterer en sådan opgave.

Bestyrelsen har igennem arbejdet i Dansk Timeshareejer Forening fulgt udviklingen og lovkravene, og der har været erfaringsudveksling med naboferiesterne Skagenklit og Jeckels, hvor internetløsningen med lån af USB-nøgler med succes er gennemført (Jeckels har nedtaget deres trådløse netværk).

Uanset hvilken løsning der gennemføres, går udviklingen så hurtigt, at løsninger hele tiden overhales inden om, og det vil vi også se de nærmeste år.

Bestyrelsen kan ikke anbefale medlemsforslaget om at nedsætte en arbejdsgruppe med henblik på at etablere trådløst netværk.

Bestyrelsen og møder

Der har siden sidste års ordinære generalforsamling været afholdt 3 egentlige bestyrelsesmøder, og hertil kommer en række arbejdsrådsmøder i bestyrelsen og opfølgingsmøder med samarbejdspartnere, kontor, leverandører, personale, webmaster, revisor, bank etc. – dertil kommer flittig brug af mail og telefon.

Som bekendt er bestyrelsen på 3 medlemmer valgt for 2 år – Hans Stige og Carsten Kjær er på valg i år, og bestyrelsen foreslår genvalg.

Salg af ledige ferieuger på Højengran

Siden sidste års generalforsamling i maj har timeshareforeningen udstedt 41 nye certifikater på brugsret.

Det betyder, at der hele tiden sker ejerskifter, og der kommer nye medlemmer til på Højengran.

Foreningen har pt. 64 ferieuger, der umiddelbart er til salg.

Der gøres særskilt opmærksom på, at 2 af ugerne er blevet inddraget grundet kontingentrestance – bestyrelsen ønsker hurtigt nye ejere på disse 2 uger, som er markeret med * på salgsoversigten.

Privat-salgslisten er med 69 uger blevet længere i løbet af 2010, men der sælges fortsat på listen.

Udlejning

Ønsker om udlejning af ledige ferieuger registreres og meddeles hurtigt på netsiden.

I mange tilfælde lykkes det at leje en uge (eller dage) ud til interesserede. HTS fastsætter hvert år (oktober) vejledende priser for udlejning – priserne kan ses på netsiden og i info-mappen i lejlighederne.

Fortæl i egen interesse os, hvis du/I ikke vil kunne bruge ferieugen - og gør det i rigtig god tid. Måske har eller får vi en lejer til ugen, og lejeindtægten vil da - fratrukket gebyr til HTS - blive udbetalt til ejeren.

Samarbejdet med RCI er ophørt

I sommeren 2010 meddelte bytteorganisationen RCI, at man med virkning fra 30. september ville afbryde samarbejdet med Højengran. RCI angav selv et lavt medlemstal som årsag til ændringen. Bestyrelsen anbefaler gerne medlemskab af bytteorganisationen Dialanexchange (DAE).

Dialanexchange (DAE) – www.dialanexchange.com

I forbindelse med udsendelse af materialet til generalforsamlingen i 2010, introducerede vi en ny bytteorganisation DAE. Enkelte medlemmer har meldt sig ind i DAE, men ikke nær så mange, som angiveligt kunne have glæde af at være medlem.

Medlemskab af DAE er aktuelt, dersom du ikke kan bruge din ferieuge på Højengran, eller du slet og ret ønsker at se et andet feriested i verden.

DAE afviger fra andre bytteorganisationer ved at have gebyrfrit medlemskab.

En anden forskel er, at alle lejlighedsstørrelser og årstider vægtes ens.

Indmeldelse sker lettest på hjemmesiden, og det koster gebyr, dersom et bytte kommer i stand, eller hvis man ønsker at have særlige fordele som Golden Member.

Servicekontoret på Højengran udleverer forsat den dansk-oversatte folder fra sidste år.

Medlemstilbud

Bemærk venligst tilbuddet på forsiden om ”miniferieophold” på Højengran i vinterperioden og stor rabat til medlemmer ved køb af foreningens vinteruger i ugerne 47-5.

Fællesforeningen Højengran (FH)

Bestyrelsen for denne forening består af 4 medlemmer – 2 fra Ejerlejlighedsforeningen Højengran, Gl. Skagen og 2 fra Højengran Time Share (HTS).

Vagn Mørup og Carsten Kjær repræsenterer HTS og er forsat henholdsvis sekretær og formand.

Fællesforeningen varetager alle fællesinteresser på Højengran (adgangsvej, stier, skiltning, belysning, legeplads, p-arealer, grønne arealer, affaldsgårde, TV-modtagelse), og udgifterne opdeles efter fordelingstal baseret på de tinglyste m². HTS-andelen udgør 37 %.

Der har i årets løb været afholdt 1 bestyrelsesmøde på Højengran samt 1 ”formandsmøde” i Horsens, og øvrige emner er blevet ordnet via telefon og mail..

Dansk Timeshareejer Forening (www.time-share.dk)

har 8 medlemmer med 8.497 solgte ferieuger ud af en total på 9.189 ferieuger. Højengran Time Share er med i foreningen, hvis hovedformål er erfaringsudveksling feriestederne imellem.

Bestyrelsen i DTF er på 3 medlemmer – Carsten Kjær er forsat foreningens formand.

Den årlige generalforsamling i DTF med tilhørende erfaringsudveksling blev i 2011 afholdt i weekenden 15.-16. januar i Skagen – de fleste deltagere overnattede på Højengran.

Højengran Time Share var på mødet repræsenteret af Finn Egelund Pedersen, Hans Stige, Vagn Mørup og Carsten Kjær.

Generalforsamlingen i 2012 gennemføres medio januar i Sydfrankrig (Vacances Vaugrenier).

Der erindres om, at der på foreningens hjemmeside www.time-share.dk er etableret en simpel bytteordning, hvor medlemmer på de 8 feriesteder på en nem måde – og gratis - kan engangsbytte ferieuger.

Husorden

Der er forsat en stram kurs mht. tobaksrygning, husdyr og almindelig god orden.

Bestyrelsen forventer, at der tages hensyn til naboer, når der anvendes grill på terrasser, og det henstilles, at der ikke smides cigaretskod i bede og øvrige grønne områder, samt at hundeefterladenskaber altid fjernes.

Lidt større omtanke kan undertiden ønskes i affaldsgården. Affaldsmængden er stigende og her kan du hjælpe ved at gøre volumen mindre. Mælke- og vinkartoner presses sammen – træng på vinkartonen efter brug!

Øvrige papkasser rives i stykker og placeres i sort container til aviser og pap.

Kør langsomt på grusvejen og minimer støvgenerne.

Det henstilles, at ejere og gæster i timesharebygningen altid parkerer syd for servicekontoret – følg skiltningen.

Fremtidige opgaver

Vort motto er som altid: *Det bedst tænkelige ophold til en rimelig og acceptabel pris.*

Hovedopgaver er fortsat systematisk og løbende vedligeholdelse af bygning og lejligheder, den daglige drift og administration, formidling af salg og udleje af ferieuger, medlemsinformation, fornyelser og videreudvikling af hjemmeside og service.

Afslutning

Den skriftlige del af beretningen afsluttes her. Der sker som sædvanligt uddybning på generalforsamlingen, og du/I er desuden **altid** velkommen til at kontakte bestyrelsen, hvis der er noget, der skal drøftes.

Bestyrelsen finder anledning til at takke for i år, og denne tak gælder alle medlemmer og samarbejdspartnere – herunder administration og personale på Højengran.

På gensyn på Hotel Munkebjerg i Vejle lørdag den 25. juni 2011.

Hvis du/I er forhindret i at deltage, håber bestyrelsen, at det gennem dette materiale og øvrige udsendelser af nyhedsbreve vil være tydeligt, hvad vi arbejder med, og hvordan vi arbejder.

Du kan i den forbindelse aktivere din stemme ved at sende bestyrelsen fuldmagt. En fuldmagt vil da blive anvendt omhyggeligt og med respekt i overensstemmelse med bestyrelsens synspunkter og holdninger.

På forhånd mange tak for interessen og tilliden.

Med venlig hilsen – på bestyrelsens vegne

Carsten Kjær
formand

Oversigt over materiale i denne udsendelse

Denne udsendelse består af 12 sider samlet.

Som indstik finder du/I regnskabsmateriale fra 2010 i form af folder samt en farvet fuldmagsblanket.

Materialet er afleveret til PostDanmark i Horsens den 25. maj 2011.

Medlemsforslag på generalforsamlingen (pkt. 5 på dagsordenen)

Som det fremgår af dagsordenen er der rettidigt i år kommet følgende forslag:

Der nedsættes en arbejdsgruppe med det formål at undersøge den bedst mulige løsning for trådløst net værk på Højengran.

Forslaget er stillet af:

Birthe og Frank Ankjær, Trine og Kim Ankjær, Tina og Jan Christensen, Ingrid og Svend Møller.

Bestyrelsen har på seneste bestyrelsesmøde behandlet forslaget.

Bestyrelsen kan ikke støtte det stillede forslag, da en trådløs netværksløsning passer meget dårligt sammenholdt med bestemmelserne i antiterrorlovgivningen. Vi har netop introduceret en anden løsning og henviser til afsnittet "Internet på Højengran" i den skriftlige beretning.

Nyttige navne og adresser

Bestyrelsens sammensætning Kontor	post- og mail adresser	telefon	fax
Carsten Kjær (bestyrelsesformand)	Peder Kællers Vej 7 G, Tyrsted 8700 Horsens mail carstenkjaer@stofanet.dk	7562 7400	-0-
Vagn Mørup (næstformand)	Frederikssundsvej 106 A 2400 København NV mail muerup.nv@mail.dk	7550 2116	-0-
Hans Stige (kasserer)	Galionsvej 4, 3. 1437 København K mail hansstige@hotmail.com	2323 6078	-0-
Højengran Time Share (kontoret på Højengran)	Flagbakkevej 28, 9990 Skagen mail kontor@hojengran.dk web www.hojengran.dk	9844 1432	9844 1532

HUSK FORTSAT

- at kontoret i Skagen er åbent mandag-onsdag og fredag 10-11 samt lørdag 15-17.
- at meddele (**meget gerne** i ankomstmodulet på hjemmesiden) ankomstdato og antal personer i lejligheden i god tid før ankomst (fortæl os også hvis der ikke kommer nogen den pågældende uge). *Anmeldelsen er meget nødvendig da nøglen **kun** er tilgængelig, når ankomst er forhåndsansmeldt - desuden er der ved manglende besked kun sengelinned til 2 personer, og i vinterperioden spares der på varmen.*
- at timesharekalenderen er identisk med den rigtige kalender i 2011 men forskudt med +1 uge i 2012. *Betyder i praksis, at timeshareuge 25 i 2012 ligger i kalenderuge 26*
- at nyhedsbreve udelukkende opsættes på www.hojengran.dk
*Nyhedsbrevene vil i 2011-12 være tilgængelige 1. oktober, 1. januar og 1. marts
Hvis der sker væsentligt nyt imellem disse tidspunkter, skrives der under "NYT".*
- at referatet fra Generalforsamlingen i 2011 vil være opsat på netsiden medio juli.
- at aflevere den gule velkomstseddel, der ligger i lejligheden i udfyldt stand.
Sedlen giver os vigtige oplysninger om afrejsetidspunkt (hensyn til rengøringen) og desuden vigtige oplysninger til administrator (småmangler, skader etc.) samt til bestyrelsen.
- at det i perioder er muligt at leje cykler via vores kontor.